

賃貸事務所 第一古川ビル

所在地	千代田区神田鍛冶町3-8-6
構造	RC造地下1階地上7階建
竣工	1972年7月(2012年耐震補強工事済)
設備	EV・エアコン・光対応(MDF)
入居	即日
その他	2年間の定期借家契約(再契約可)

【現地案内図】



JR「神田駅」3分の好立地!!

JR線「神田」駅徒歩3分
東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩1分
都営新宿線「岩本町」駅徒歩4分

【外観】



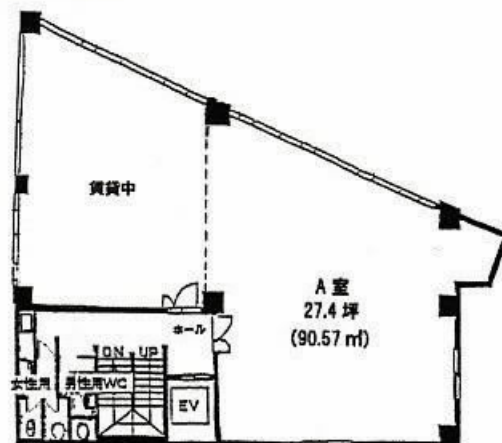
※現況を優先とさせていただきます

募集階	契約面積	賃料	別途消費税	共益費	別途消費税
4A	27.4坪 (90.57㎡)	246,600円 (@9,000円)	19,728円	54,800円 (@2,000円)	4,384円

- ・契約期間：2年間定期借家契約(再契約可)
- ・保証金：賃料の6ヵ月分(税抜)
- ・再契約料：賃料の1ヵ月分(税込)
- ・償却：契約時に賃料の2ヵ月分(税込)

○平成24年耐震補強工事済

【間取図】



※現況を優先とさせていただきます

- ◎エアコン天井埋め込み型
- ◎室外男女別トイレ(ウォシュレット)・タイルカーペット
- ◎光対応(MDF)・給湯・窓二重サッシ

- ・共益費に週2回の水回り(トイレ)清掃、ゴミ出しを含む。
- ※賃貸保証会社との賃貸保証契約を締結して頂きます。
- ※契約は神田公証役場での契約です。

税込賃料の1ヵ月分を仲介手数料として申し受けます。



TEL 03-3258-0251 株式会社 貸ビルエース

FAX 03-3258-0270

東京都知事免許(10)第40131号
東京都千代田区神田多町2丁目2番地
金子ビル2階 定休日 土日祭日

info@kb-ace.co.jp